

# 2024-2030年中国安化县养 老公寓市场竞争战略分析及投资前景研究报告

## 报告目录及图表目录

博思数据研究中心编制

[www.bosidata.com](http://www.bosidata.com)

# 报告报价

《2024-2030年中国安化县养老公寓市场竞争战略分析及投资前景研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.bosidata.com/report/2780296MQP.html>

【报告价格】纸介版9800元 电子版9800元 纸介+电子10000元

【出版日期】2024-05-01

【交付方式】Email电子版/特快专递

【订购电话】全国统一客服务热线：400-700-3630(免长话费) 010-57272732/57190630

博思数据研究中心

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

# 说明、目录、图表目录

## 报告说明:

博思数据发布的《2024-2030年中国安化县养老公寓市场竞争战略分析及投资前景研究报告》介绍了安化县养老公寓行业相关概述、中国安化县养老公寓产业运行环境、分析了中国安化县养老公寓行业的现状、中国安化县养老公寓行业竞争格局、对中国安化县养老公寓行业做了重点企业经营状况分析及中国安化县养老公寓产业发展前景与投资预测。您若想对安化县养老公寓产业有个系统的了解或者想投资安化县养老公寓行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

老年公寓是指既体现老年人居家养老，又能享受到社会提供的各种服务的老年住宅，属于机构养老的范畴。在北京、上海这样的大城市，老年公寓已经很普遍，属杨浦日月星老年公寓比较突出，并且出现低、中、高档分级。

西方国家的老年公寓，多建在环境优美、交通方便的城市郊区或闹中取静的城市中心，建筑风格古朴典雅；室内设备齐全，取用方便，室内布置与一般家庭居室大体相同。公寓设有生活服务、呼救报警、医疗保健、休息娱乐、文化学习、自助劳动等设施 and 场所。随着西方福利事业的发展及老年公寓条件的改善，许多虽有子女或亲属照料的老年人，为避免代际冲突，也自愿申请到老年公寓来安度晚年。

## 报告目录：

### 第一章 养老公寓概述

#### 第一节 养老公寓定义界定

#### 第二节 养老公寓文化理念

#### 第三节 养老公寓建筑特点

#### 第四节 养老公寓规划设计

##### 一、功能齐全的综合型

##### 二、子女同住的社团型

##### 三、适老建设的全龄型

##### 四、风景旅游的养生型

##### 五、结合商业的地产型

##### 六、康复疗养的医护型

##### 七、旧建筑改造型

#### 第五节 混住型养老公寓规划设计分析

##### 一、混住型公寓的可行性研究

二、混住型养老公寓选址分析

三、混住型养老公寓空间布局

四、混住型养老公寓构成类型

五、混住型养老公寓户型分析

六、混住型公寓内部设计原则

七、混住型公寓配套设施分析

第六节 国际养老公寓分析

一、美国

二、英国

三、法国

四、丹麦

五、日本

六、新加坡

第二章 中国及湖南养老公寓发展分析

第一节、中国养老公寓市场发展分析

（一）养老公寓发展基本现状

（二）养老公寓市场需求分析

（三）养老公寓市场供给情况

（四）养老公寓建设运营模式

（五）养老公寓发展存在问题

二、一线城市养老公寓开发运营分析

（一）一线城市养老公寓需求分析

（二）一线城市养老公寓开发现状

（三）一线城市养老公寓市场情况

三、中小城市养老公寓开发运营分析

（一）中小城市养老公寓经营现状

（二）中小城市养老公寓融资现状

（三）中小城市养老公寓成本控制

（四）中小城市养老公寓经营效益

（五）中小城市养老公寓投资前景

四、养老公寓开发创新分析

（一）养老公寓产品创新分析

(二) 养老公寓融资创新分析

(三) 养老公寓设计创新分析

## 第二节、湖南省养老公寓市场发展态势

一、湖南公办养老院可向社会开放

二、湖南省大力推广医养融合养老模式

三、湖南省养老公寓最新动态

## 第三章 益阳市养老产业发展分析

### 第一节 益阳市养老模式分析

一、居家养老发展分析

二、社区养老发展分析

三、机构养老发展分析

### 第二节 益阳市养老机构发展规模分析

一、城市养老机构床位数量

二、农村养老机构床位数量

### 第三节 益阳市养老机构发展情况

一、益阳市乡镇敬老院规模分析

(一) 乡镇敬老院床位数

(二) 乡镇敬老院供养情况

二、益阳市养老公寓规模分析

(一) 养老公寓床位数

(二) 养老公寓收费区间

三、益阳市福利院规模分析

(一) 福利院床位数

(二) 福利院收费区间

### 第四节 益阳市提供特色服务的养老机构

### 第五节 益阳市互联网+养老发展分析

一、益阳互联网+养老发展基础设施

二、益阳市互联网+产业发展分析

三、益阳互联网+养老产业发展状况

## 第四章 安化县养老公寓的发展环境分析

### 第一节 安化县行政区域统计分析

一、安化县乡镇统计

二、安化县社区统计

三、安化县村委统计

## 第二节 安化县养老公寓的相关政策分析

一、《关于加快发展养老服务业的若干意见》

二、《湖南省关于加快推进发展养老服务业的实施意见》

三、《益阳市民政事业发展“十三五”规划》

四、《关于进一步加强老年人优待工作的意见》

五、《安化县民政事业“十三五”发展规划》意见稿

## 第三节 安化县经济发展环境分析

一、安化县GDP增长情况

二、安化县产业结构占比

三、安化县固定资产投资

四、安化县居民收入情况

## 第四节 安化县老年人口情况统计

一、安化县人口情况统计

二、安化县老年人口统计

## 第五章 安化县养老产业发展现状分析

### 第一节 安化县养老产业规模及特点

一、老龄人口基数大，老龄化进程快

二、养老机构滞后，功能单一

### 第二节 安化县政府发展养老产业的举措

一、积极宣传养老服务

二、推进居家养老服务

三、开展“敬老月”活动

四、保障老年人的合法权益

五、落实相关服务政策

### 第三节 安化县养老产业存在的主要问题

一、养老服务体系尚不健全

二、居家养老服务缺乏支持和指导

三、社会养老机构缺失

四、养老服务人员严重不足

五、财政投入机制尚不健全

#### 第四节 安化县养老产业的发展措施

##### 一、加快养老服务设施建设

##### 二、完善基本养老服务机制

##### 三、加大居家养老服务指导和支持力度

##### 四、加强养老服务队伍建设

#### 第六章 安化县养老公寓产业重点项目介绍——安颐园

##### 第一节 项目建设背景

##### 第二节 项目基本情况

##### 第三节 项目建设规模

##### 第四节 项目优惠政策

#### 第七章 安化县养老公寓行业前景调研与风险分析

##### 第一节 安化县养老公寓行业前景调研分析

##### 第二节 安化县养老公寓投资前景分析

##### 一、供需风险

##### 二、认知风险

##### 三、竞争力风险

##### 第三节 安化县养老公寓投资趋势分析

详细请访问：<http://www.bosidata.com/report/2780296MQP.html>