

# 2014-2018年中国智能家居 (智能住宅)市场现状分析及投资前景研究报告

## 报告目录及图表目录

博思数据研究中心编制

[www.bosidata.com](http://www.bosidata.com)

## 报告报价

《2014-2018年中国智能家居（智能住宅）市场现状分析及投资前景研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.bosidata.com/jiaju1310/9438273l6N.html>

【报告价格】纸介版7000元 电子版7200元 纸介+电子7500元

【出版日期】2013-10-23

【交付方式】Email电子版/特快专递

【订购电话】全国统一客服务热线：400-700-3630(免长话费) 010-57272732/57190630

博思数据研究中心

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

# 说明、目录、图表目录

## 报告说明:

博思数据发布的《2014-2018年中国智能家居（智能住宅）市场现状分析及投资前景研究报告》共十三章。首先介绍了中国智能家居（智能住宅）行业的概念，接着分析了中国智能家居（智能住宅）行业发展环境，然后对中国智能家居（智能住宅）行业市场运行态势进行了重点分析，最后分析了中国智能家居（智能住宅）行业面临的机遇及发展前景。您若想对中国智能家居（智能住宅）行业有个系统的了解或者想投资该行业，本报告将是您不可或缺的重要工具。

智能家居是以住宅为平台，利用综合布线技术、网络通信技术、智能家居-系统设计方案安全防范技术、自动控制技术、音视频技术将家居生活有关的设施集成，构建高效的住宅设施与家庭日程事务的管理系统，提升家居安全性、便利性、舒适性、艺术性，并实现环保节能的居住环境。

未来三年，中国数字家庭市场会形成500亿以上的新增规模，并在五年内迅速达到1000亿规模。在未来五年，全球智能家居设备市场实现2倍增长，从2012年的不足2000万个节点增长至2017年的9000多万个节点。由于智能家居市场上缺乏有品牌影响力、实力雄厚的大厂商，使得市场的进入门槛极低。在新一轮的浪潮中，依然会有大量其他行业的企业进入，这其中，最可能引起市场剧变的将会是熟悉移动互联网的企业。

智能家居是一个居住环境，是以住宅为平台安装有智能家居系统的居住环境，实施智能家居系统的过程就称为智能家居集成。

智能家居集成是利用综合布线技术、网络通信技术、安全防范技术、自动控制技术、音视频技术将家居生活有关的设备集成。由于智能家居采用的技术标准与协议的不同，大多数智能家居系统都采用综合布线方式，但少数系统可能并不采用综合布线技术，如电力载波，不论哪一种情况，都一定有对应的网络通信技术来完成所需的信号传输任务，因此网络通信技术是智能家居集成中关键的技术之一。安全防范技术是智能家居系统中必不可少的技术，在小区及户内可视对讲、家庭监控、家庭防盗报警、与家庭有关的小区一卡通等领域都有广泛应用。自动控制技术是智能家居系统中必不可少的技术，广泛应用在智能家居控制中心、智能家居主机

家居设备自动控制模块中，对于家庭能源的科学管理、家庭设备的日程管理都有十分重要的作用。音视频技术是实现家庭环境舒适性、艺术性的重要技术，体现在音视频集中分配、背景音乐、家庭影院等方面。

智能住宅通俗地说，它是融合了自动化控制系统、计算机网络系统和网络通讯技术于一体

的网络化智能化的家居控制系统。智能家居将让用户有更方便的手段来管理家庭设备，比如，通过触摸屏、无线遥控器、电话、互联网或者语音识别控制家用设备，更可以执行场景操作，使多个设备形成联动；另一方面，智能家居内的各种设备相互间可以通讯，不需要用户指挥也能根据不同的状态互动运行，从而给用户带来最大程度的高效、便利、舒适与安全。

智能家居作为一个新产业，目前处于一个导入期与成长期的临界点，市场消费观念还未形成，但随着智能家居市场推广普及的进一步落实，培育起消费者的使用习惯，智能家居市场的消费潜力必然是巨大的，产业前景光明。正因为如此，国内优秀的智能家居生产企业愈来愈重视对行业市场的研究，特别是对企业发展环境和客户需求趋势变化的深入研究，一大批国内优秀的智能家居品牌迅速崛起，逐渐成为智能家居产业中的翘楚！智能家居至今在中国已经历了近12年的发展，从人们初最初梦想，到今天真实的走进我们的生活，经历了一个艰难的过程。智能家居产业我们认为正式进入爆发成长期，我们认为智能家居产业发展加速主要源于智慧城市、物联网的双引擎推动，加上移动互联网的普及与应用开发的增多、云计算由专业领域向住宅消费需求领域拓展，使智能家居行业规模迅速扩大。我们认为，未来智能家居产业将形成每年数千亿的市场，智慧家庭走进千家万户。目前我国智能家居产品与技术的百花齐放，市场开始明显出现低、中、高不同产品档次的分水岭，行业进入快速成长期。面对中国庞大的需求市场，预计该行业将以年均19.8%的速率增长，在2015年产值达1240亿元。

## 第一章 智能家居产业相关概述

### 第一节 智能家居的基础阐述

- 一、智能家居特性与意义涵盖
- 二、智能家居能实现的功能和提供的服务
- 三、智能住宅的电气设计要求
- 四、智能家居与智能小区的关系

### 第二节 智能家居的子系统

- 一、家居布线系统
- 二、家庭网络系统
- 三、智能家居（中央）控制管理系统
- 四、家居照明控制系统、家庭安防系统
- 五、背景音乐系统、家庭影院与多媒体系统
- 六、家庭环境控制系统等八大系统

### 第三节 实现智能家居智能化

### 第四节 智能家居控制功能及方式

- 一、遥控功能
- 二、集中控制功能
- 三、感应开关
- 四、网络开关的网络功能
- 五、网络开关的本地控制功能
- 六、电话远程控制功能
- 七、网络型空调及红外线控制
- 八、网络型窗帘控制器
- 九、可编程定时控制
- 十、多功能遥控器
- 十一、其它

## 第二章 2013年世界智能家居产业运行状况综述

### 第一节 世界智能家居的起源与兴起

### 第二节 2013年世界智能家居产业发展综述

- 一、国际生态智能建筑简述
- 二、世界智能家居特点分析
- 三、国外智能家居设计
- 四、全球智能家居系统所用的网络和终端技术成熟度分析
- 五、国外的家庭网络标准组织
- 六、全球智能家居市场规模分析
- 七、全球家居智能化普及率

### 第三节 2013年世界主要国家智能家居产业运行透析

- 一、美国智能家居的潮流
- 二、韩国智能家居的发展概况
- 三、德国智能家居系统分析
- 四、日本智能家居特色分析
- 五、澳大利亚智能家居产业发展分析
- 六、西班牙智能家居产业发展分析

### 第四节 2014-2018年世界智能家居产业新趋势探析

## 第三章 2013年中国智能家居产业运行环境分析

## 第一节2013年中国智能家居产业政策分析

- 一、《智能建筑设计标准》
- 二、我国将通过系列政策 大力发展智能建筑产业
- 三、智能建筑的行业规范
- 四、《中国的能源状况与政策》对智能建筑产业的影响
- 五、青岛市智能建筑等级评估试行办法
- 六、《智能建筑发展纲要》

## 第二节 国内宏观经济环境分析

- 一、GDP历史变动轨迹分析
- 二、固定资产投资历史变动轨迹分析
- 三、2014年中国宏观经济发展预测分析

## 第三节2013年中国智能家居产业社会环境分析

## 第四节 2013年中国智能家居产业技术环境分析

## 第四章2013年中国智能家居产业运行形势分析

### 第一节 2013年中国智能家居产业热点聚焦

- 一、诺基亚家庭远程控制平台问世移动家庭时代来临
- 二、闪联标准实现互联技术革新
- 三、中国智能家居网提出“智能家居”新定义
- 四、能源管理开拓智能家居新蓝海
- 五、全国智能建筑及居住区数字化标准化技术委员会成立

### 第二节 2013年中国智能家居运行概况

- 一、中国智能家居主要内容
- 二、中国智能家居产业的布局呈现阶梯状
- 三、中国建筑智能化已步入快速发展轨道
- 四、市场经济推动智能建筑智能化设计的发展
- 五、中国智能家居市场规模与区域特性
  - 1、深圳
  - 2、北京
  - 3、上海
  - 4、广州
- 六、中国智能家居向二三线城市蔓延

### 第三节 2013年中国智能家居产业发展影响因素分析

- 一、政策导向
- 二、地区网络化水平
- 三、政府重视程度和投入有关

### 第四节 2013年中国智能家居产业面临六大困惑

- 一、智能家居企业仍停留在单打独斗的产品生产阶段
- 二、炒作成风，尤其是一些家电厂商
- 三、真正的研发厂商实力弱小，无力进行市场拓展
- 四、都在被动等待市场机会
- 五、厂商缺少创新精神
- 六、国外厂商对国内市场应用缺乏了解，不愿进入国内

## 第五章 2013年中国智能家居产业市场运行动态分析

### 第一节 2013年中国智能家居产业市场综述

- 一、国内智能家居市场容量分析
- 二、中国智能家居的需求分析
- 三、智能家居的经济效益

### 第二节 2013年中国高新技术在智能家居市场应用分析

- 一、控制网络技术
- 二、智能卡技术
- 三、可视化技术
- 四、流动办公技术
- 五、家庭智能化技术
- 六、无线局域网技术

### 第三节 2013年中国智能家居产业最新动态分析

- 一、智能家居试水南宁楼盘
- 二、亚运城智能“豪宅”封顶
- 三、智能家居成楼盘卖点

### 第四节 2013年中国智能家具市场面临四大问题

- 一、智能家居宣传过分夸大
- 二、智能家居功能华而不实
- 三、售后服务不到位

## 四、行业标准迟未制定

### 第六章 智能家居技术与主要设计方向

#### 第一节 信息技术

#### 第二节 通信网络技术

#### 第三节 综合布线系统

#### 第四节 无线技术的发展

#### 第五节 数字视频传输技术

#### 第六节 工业以太网技术

#### 第七节 火灾自动报警技术的发展

#### 第八节 系统集成与信息融合

#### 第九节 智能家居设计的主要发展方向

##### 一、总体要求

##### 二、规范智能家居设计

##### 三、智能家居设计包含的内容

#### 第十节 智能家居新技术新产品的开发研究

##### 一、自主知识产权技术开发研究

##### 二、值得重视的技术与产品研究

##### 三、自主知识产权产品开发研究

##### 四、大力提倡创新性开发研究

### 第七章 2013年中国住宅智能化产品分析

#### 第一节 现代住宅智能化投资的必要性

#### 第二节 住宅智能化对住宅建筑设计的影响

#### 第三节 家居渐兴智能化消费模式备受消费者关注

#### 第四节 住宅及住宅小区智能化系统述评

#### 第五节 关注金融危机下的住宅智能化产业

#### 第六节 住宅智能化未来家居发展趋势

#### 第七节 住宅智能化产品企业发展状况分析

##### 一、广东安居宝数码科技股份有限公司

##### 二、快思聪亚洲有限公司

## 第八章 2013年中国智能家居市场营销战略分析

### 第一节2013年建筑市场营销分析

- 一、企业营销的必要性
- 二、智能建筑对营销认识过程
- 三、建筑市场的营销特点分析

### 第二节2013年建筑企业营销环境分析

- 一、微观环境
- 二、宏观环境

### 第三节2013年中国智能家居品牌营销分析

- 一、智能建筑行业：厂商品牌推广
- 二、智能建筑构筑文化品牌
- 三、打造智能建筑强势品牌
- 四、建筑企业品牌塑造“三步走”
- 五、使用品牌战略需提高认识

### 第四节2013年建筑企业市场营销策划

- 一、价格策划
- 二、质量品牌策划
- 三、技术创新策划
- 四、公共关系策划
- 五、网络营销策划

## 第九章2013年中国智能家居产业市场竞争格局分析

### 第一节2013年中国智能家居市场竞争总况

- 一、智能家居业延续“战国时代”
- 三、智能家居业无序竞争面临生存危机

### 第二节2013年中国智能家居竞争深度剖析

- 一、国内智能家居集成市场进入高度分散和过度竞争阶段
- 二、2013年智能家居业市场的竞争格局或将改变
- 三、智能家居企业三大势力平分秋色
  - 1、传统安防领域的厂家
  - 2、传统家电企业
  - 3、传统的门禁对讲厂商

四、智能家居竞争利器技术为先

五、智能家居品牌竞争力分析

第三节2013年中国智能家居产业提升竞争力策略分析

第十章2013年中国智能家居产业品牌企业运行关键性财务指标分析

第一节 传统安防领域的厂家

一、同方股份有限公司（600100）

二、深圳市同洲电子股份有限公司（002052）

三、浙江大华技术股份有限公司（002236）

四、天津亚安科技电子有限公司

五、霍尼韦尔消防安防系统（上海）有限公司

第二节 传统家电企业

一、青岛海尔股份有限公司

二、珠海格力电器股份有限公司

三、广东美的电器股份有限公司

第三节 传统的门禁对讲厂商

一、福建省冠林科技有限公司

二、广州市安居宝科技有限公司

第十一章2013年中国建筑业运行形势分析

第一节2013年中国建筑行业概述

一、中国建筑业市场进入健康发展轨道

二、中国建筑业劳动力发展现状

三、建筑业总产值分析

第二节2013年中国建筑业面对的问题分析

一、中国建筑业企业国际化发展面临的困难

二、中国建筑业存在的税收政策问题

三、中国学校建筑边缘化的问题

四、中国建筑垃圾资源化亟待政策扶持

第三节2013年中国建筑业发展的具体对策分析

一、加快建筑业改革和发展的步伐的思考

二、加强建筑业安全监管的措施

- 三、构建中国建筑市场信用评价指标体系
- 四、推动建筑业企业实施国际化发展的对策
- 五、提升建筑企业国际竞争力的策略

## 第十二章 2014-2018年中国智能家居产业运行前景预测分析

### 第一节 2014-2018年中国智能家居产业发展前景分析

- 一、中国智能家居未来拥有广阔发展前景
- 二、中国智能家居的发展趋势分析
- 三、立体绿化智能家居是未来智能的发展趋势
- 四、智能家居行业向整合应用节能环保方向发展
- 五、智能家居，家庭装修的新方向

### 第二节 2014-2018年中国智能家居产业市场预测分析

- 一、智能家居产业供给预测分析
- 二、智能家居需求预测分析
- 三、智能家居技术预测分析

### 第三节 2014-2018年中国智能家居产业盈利预测分析

## 第十三章 2014-2018年中国智能家居产业投资战略研究

### 第一节 2013年中国智能家居产业投资概况

- 一、中国智能家居环境利好
- 二、中国智能家居产业投资与在再项目分析
- 三、中国智能家居投资价值研究

### 第二节 2014-2018年中国智能家居产业投资机会分析

- 一、中国智能家居区域投资潜力
- 二、中国智能家居投资热点分析

### 第三节 2014-2018年中国智能家居产业投资风险分析

- 一、宏观调控政策风险
- 二、信贷风险
- 三、技术风险
- 四、市场运营机制风险

### 第四节 博思数据投资建议

图表名称：（部分）

图表：2009-2013年国内生产总值

图表：2009-2013年居民消费价格涨跌幅度

图表：2011年居民消费价格比上年涨跌幅度（%）

图表：2009-2013年年末国家外汇储备

图表：2009-2013年财政收入

图表：2009-2013年全社会固定资产投资

图表：2013年分行业城镇固定资产投资及其增长速度（亿元）

图表：2013年固定资产投资新增主要生产能力

图表：2013年房地产开发和销售主要指标完成情况

图表：同方股份有限公司主要经济指标走势图

图表：同方股份有限公司经营收入走势图

图表：同方股份有限公司盈利指标走势图

图表：同方股份有限公司负债情况图

图表：同方股份有限公司负债指标走势图

图表：同方股份有限公司运营能力指标走势图

图表：同方股份有限公司成长能力指标走势图

图表：深圳市同洲电子股份有限公司主要经济指标走势图

图表：深圳市同洲电子股份有限公司经营收入走势图

图表：深圳市同洲电子股份有限公司盈利指标走势图

图表：深圳市同洲电子股份有限公司负债情况图

图表：深圳市同洲电子股份有限公司负债指标走势图

图表：深圳市同洲电子股份有限公司运营能力指标走势图

图表：深圳市同洲电子股份有限公司成长能力指标走势图

图表：浙江大华技术股份有限公司主要经济指标走势图

图表：浙江大华技术股份有限公司经营收入走势图

图表：浙江大华技术股份有限公司盈利指标走势图

图表：浙江大华技术股份有限公司负债情况图

图表：浙江大华技术股份有限公司负债指标走势图

图表：浙江大华技术股份有限公司运营能力指标走势图

图表：浙江大华技术股份有限公司成长能力指标走势图

图表：天津亚安科技电子有限公司主要经济指标走势图

图表：天津亚安科技电子有限公司经营收入走势图

图表：天津亚安科技电子有限公司盈利指标走势图

图表：天津亚安科技电子有限公司负债情况图

图表：天津亚安科技电子有限公司负债指标走势图

图表：天津亚安科技电子有限公司运营能力指标走势图

图表：天津亚安科技电子有限公司成长能力指标走势图

图表：霍尼韦尔消防安防系统（上海）有限公司主要经济指标走势图

图表：霍尼韦尔消防安防系统（上海）有限公司经营收入走势图

图表：霍尼韦尔消防安防系统（上海）有限公司盈利指标走势图

图表：霍尼韦尔消防安防系统（上海）有限公司负债情况图

图表：霍尼韦尔消防安防系统（上海）有限公司负债指标走势图

图表：霍尼韦尔消防安防系统（上海）有限公司运营能力指标走势图

图表：霍尼韦尔消防安防系统（上海）有限公司成长能力指标走势图

图表：青岛海尔股份有限公司主要经济指标走势图

图表：青岛海尔股份有限公司经营收入走势图

图表：青岛海尔股份有限公司盈利指标走势图

图表：青岛海尔股份有限公司负债情况图

图表：青岛海尔股份有限公司负债指标走势图

图表：青岛海尔股份有限公司运营能力指标走势图

图表：青岛海尔股份有限公司成长能力指标走势图

图表：珠海格力电器股份有限公司主要经济指标走势图

图表：珠海格力电器股份有限公司经营收入走势图

图表：珠海格力电器股份有限公司盈利指标走势图

图表：珠海格力电器股份有限公司负债情况图

图表：珠海格力电器股份有限公司负债指标走势图

图表：珠海格力电器股份有限公司运营能力指标走势图

图表：珠海格力电器股份有限公司成长能力指标走势图

图表：广东美的电器股份有限公司主要经济指标走势图

图表：广东美的电器股份有限公司经营收入走势图

图表：广东美的电器股份有限公司盈利指标走势图

图表：广东美的电器股份有限公司负债情况图

图表：广东美的电器股份有限公司负债指标走势图

图表：广东美的电器股份有限公司运营能力指标走势图

图表：广东美的电器股份有限公司成长能力指标走势图

图表：福建省冠林科技有限公司主要经济指标走势图

图表：福建省冠林科技有限公司经营收入走势图

图表：福建省冠林科技有限公司盈利指标走势图

图表：福建省冠林科技有限公司负债情况图

图表：福建省冠林科技有限公司负债指标走势图

图表：福建省冠林科技有限公司运营能力指标走势图

图表：福建省冠林科技有限公司成长能力指标走势图

图表：广州市安居宝科技有限公司主要经济指标走势图

图表：广州市安居宝科技有限公司经营收入走势图

图表：广州市安居宝科技有限公司盈利指标走势图

图表：广州市安居宝科技有限公司负债情况图

图表：广州市安居宝科技有限公司负债指标走势图

图表：广州市安居宝科技有限公司运营能力指标走势图

图表：广州市安居宝科技有限公司成长能力指标走势图

图表 略&hellip;&hellip;

更多图表见报告正文

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

详细请访问：<http://www.bosidata.com/jiaju1310/9438273I6N.html>